

U z n e s e n i a IV/2019
z IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Lazany zo dňa 06.09.2019
(prijaté uznesenia č. 46 - 60)

Uznesenie IV/2019 č. 46

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e na vedomie

program rokovania Obecného zastupiteľstva v Lazanoch.

B. S c h v a ľ u j e

1. návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

2. zmenu návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva v bode č. 14. Rôzne - doplniť bod rokovania o písmeno b) s nasledovným textom:

b) Žiadosť občanov z ulice Športová o odstránenie retardéra – spomaľovača na ulici Športová – predkladá starostka obce.

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 47

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e na vedomie

kontrolu plnenia uznesení OcZ k 02.09.2019

B. V y p ú ť a zo sledovania

uznesenie č. 37 zo dňa 22.05.2015

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 48

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

B e r i e na vedomie

Správu o čerpaní rozpočtu obce spolu so ZŠ s MŠ Lazany k 30.06.2019.

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková,
------------	---	--

		Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 49

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

B e r i e na vedomie

Správa nezávislého audítora konsolidovanej účtovnej jednotky obce Lazany.

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 50

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. S c h v a ľ u j e

členov inventarizačnej komisie k vykonaniu inventarizácie majetku, záväzkov a vlastného imania k 31. 12. 2019 v termíne od 1. 12. 2019 do 31. 12. 2019:

Predseda inventarizačnej komisie: Ing. Ľudmila Ďurošková

Člen: Marián Petic

Člen: Tibor Rybár

Člen: Eva Dubcová

B. B e r i e na vedomie

Príkaz starostky obce na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a vlastného imania k 31.12.2019.

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 51

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e na vedomie

návrh Dodatku č. 8 k VZN č. 1/2013 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva.

B. S c h v a ľ u j e

Dodatok č. 8 k VZN č. 1/2013 o financovaní originálnych kompetencií obce na úseku školstva.

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 52

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e na vedomie

1. Zámer obce Lazany, ako vlastníka diela, o odpredaj vybudovanej časti stavby „Lazany - kanalizácia“ Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica.
2. Návrh Kúpnej zmluvy č. 6000212/0382/2019 medzi obcou Lazany a spoločnosťou Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica.

B. S c h v a ľ u j e

1. v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **p r e d a j** majetku obce Lazany: **skolaudovaný stavbu „Lazany - kanalizácia“**, časť splaškovej kanalizačnej stoky DN 300 mm celkovej dĺžky 1.459,0 m, z toho PVC SN 8 dĺžky 1.410,7 m a liatina dĺžky 45,3 m, počet kanalizačných šácht 32 v kat. území Lazany, obce Lazany a kat. území Nedožery, obce Nedožery-Brezany, kupujúcemu Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, za cenu 28.641,72 EUR (slovom: dvadsaťosemtisícšesťstoštyridsaťjeden EUR a 72 centov).

Odôvodnenie: V súčasnosti prebieha v obciach Nedožery-Brezany, Lazany a Poruba výstavba diela „Aglomerácia Nedožery-Brezany – kanalizácia“, ktorej investorom je Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica. Existujúci úsek stavby „Lazany – Kanalizácia“ bude tvoriť spolu s budovanou aglomeráciou jeden celok.

2. podmienky Kúpnej zmluvy č. 6000212/0382/2019 medzi obcou Lazany a spoločnosťou Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica.

C. P o v e r u j e

starostku obce podpisom Kúpnej zmluvy č. 6000212/0382/2019 medzi obcou Lazany a Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, ktorej predmetom zmluvy je predaj majetku obce: skolaudovaná stavba „Lazany - kanalizácia“, časť splaškovej kanalizačnej stoky DN 300 mm celkovej dĺžky 1.459,0 m, z toho PVC SN 8 dĺžky 1.410,7 m a liatina dĺžky 45,3 m, počet kanalizačných šácht 32 v kat. území Lazany, obce Lazany a kat. území Nedožery, obce Nedožery-Brezany.

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 53

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e na v e d o m i e

1. Žiadosť o zmenu územnoplánovacej dokumentácie Bc. Andrey Drábovej bytom Opatovce nad Nitrou doručenej dňa 26.07.2019, týkajúcej sa pozemku KN E, parc. č. 1411/31 k. ú. Lazany, o zmenu lokality na funkciu bývania.
2. Žiadosť o zmenu územného plánu p. Jozefa Poliaka bytom Lazany doručenej dňa 29.07.2019, týkajúceho sa pozemkov nad priehradou po pravej strane smerom do obce Poruba, o zmenu územia ako rekreačná oblasť, ako aj záhradkárská oblasť spojená v kombinácii s poľnohospodárskou výrobou (sady, vinice).
3. Žiadosť o vnesenie pozemku do územného plánu obce p. Magdalény Šovčíkovej bytom Lazany doručenej dňa 30.07.2019, týkajúceho sa pozemku KN E, parc. č. 1403/123 k. ú. Lazany, o zmenu lokality na funkciu bývania.
4. Žiadosť o zaradenie stavebného zámeru do územného plánu obce Lazany p. Miroslava Baláža bytom Lazany doručenej dňa 31.07.2019, týkajúceho sa pozemku KN E parc. č. 1399/6 k. ú. Lazany, na vybudovanie parkoviska pre dopravné stroje.
5. Pripomienky k územnému plánu obce Lazany spoluvlastníkov Červeňových bytom Lazany a Prievidza doručenej dňa 31.07.2019, týkajúceho sa pozemku KN E parc. č. 1399/6 k. ú. Lazany, so žiadosťou o zachovanie súčasnej funkcie pre poľnohospodársku výrobu.

B. P r e s k ú m a l o

v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) schválený územný plán obce Lazany a rozhodlo, že v súčasnej dobe nebude obstarávať nový územný plán, ani jeho zmeny a doplnky.

C. P o t v r d z u j e

platnosť súčasného Územného plánu obce Lazany schváleného Obecným zastupiteľstvom v Lazanoch prijatým uznesením OZ č. V.B. bod 1 zo dňa 29.06.2007, pričom Závazná časť je prijatá ako VZN obce Lazany č. 2/2007 uznesením OZ č. V.B. bod 2 zo dňa 29.06.2007, Zmenami a doplnkami č. 1/2011 Územného plánu obce Lazany schválenými prijatým uznesením OZ v Lazanoch č. 32 zo dňa 24.06.2011, pričom Závazná časť je vyhlásená za VZN obce Lazany č. 1/2011 zo dňa 24.06.2011.

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 54

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e na v e d o m i e

1. zámer odkúpenia pozemku reg. KN C parc. č. 2147/1, o výmere 669 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí, k. ú. Lazany, vedeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom na LV č. 1518, vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi – Farnosť Lazany, Družstevná 369/4, Lazany, v podiele 1/1.
2. návrh Kúpnej zmluvy medzi obcou Lazany a Rímskokatolíckou cirkvou – Farnosť Lazany, Družstevná 369/4, Lazany, ktorej predmetom je nadobudnutie majetku obce kúpou, a to pozemok parcela reg. KN C parc. č. 2147/1, o výmere 669 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvorí, k. ú. Lazany, vedeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom na LV č. 1518, v podiele 1/1.

B. S c h v a ľ u j e

1. kúpu pozemku reg. KN C parc. č. 2147/1, o výmere 669 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Lazany, vedeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom na LV č. 1518, vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi – Farnosť Lazany, Družstevná 369/4, Lazany, v podiele 1/1, za cenu 5,00 EUR/m², t. j. za predmet kúpy celkom 3.345,00 EUR, slovom: Tritisícristištyridsaťpäť EUR.
2. podmienky Kúpnej zmluvy medzi obcou Lazany a Rímskokatolíckou cirkvou – Farnosť Lazany, Družstevná 369/4, Lazany v zmysle bodu B ods. 1.

C. P o v e r u j e

starostku obce podpisom Kúpnej zmluvy medzi obcou Lazany a Rímskokatolíckou cirkvou – Farnosť Lazany, Družstevná 369/4, Lazany ktorej predmetom je nadobudnutie majetku obce kúpou, a to pozemok parcela reg. KN C parc. č. 2147/1, o výmere 669 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Lazany, vedeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom na LV č. 1518, v podiele 1/1.

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 55

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e na v e d o m i e

1. žiadosť Evy Ertelovej – kaderníctvo EVA, Športová 130/26, Lazany, IČO: 41056167, doručenej dňa 06.08.2019, o predĺženie prenájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa na pozemku registra C KN par. č. 255/1, k. ú. Lazany, v bývalej budove obecného úradu na ulici Hlavná 1/83, 972 11 Lazany, za účelom prevádzkovania kaderníctva.
2. Žiadosť Tatiany Idranyiovej, Horná 314/8, Lazany, IČO: 45289492, doručenej dňa 19.08.2019, o predĺženie prenájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa na pozemku registra C KN parc. č. 255/1, k. ú. Lazany, v bývalej budove obecného úradu na ulici Hlavná 1/83, 972 11 Lazany, za účelom prevádzkovania kozmetického salónu.
3. Žiadosť Moniky Šťastnej, Športová 501/34, 972 11 Lazany, prevádzka: Pizzéria Fefemona, Stará cesta 183/78, 972 11 Lazany, IČO: 43694713, doručenej dňa 20.08.2019, o predĺženie nájomnej zmluvy, za účelom prevádzkovania pizzérie v priestoroch bývalej budovy MŠ, Stará cesta 183/78, 972 11 Lazany, na obdobie 8 rokov.
4. Žiadosť Ivany Vepperyovej, Športová 501/34, 972 11 Lazany, IČO: 37229613, doručenej dňa 30.08.2019, o prenájom časti pozemku reg. KN E parc. č. 173, Zastavané plochy a nádvoría, k. ú. Lazany, vedenej na LV č. 1832, pred budovou Kultúrneho domu v Lazanoch, o výmere 7,5 m², za účelom prevádzkovania zmrzlinového stánku.
5. Žiadosť spoločnosti ProMedis Pharma s. r. o., Športová 145/27, 972 11 Lazany, IČO: 47481994, doručenej dňa 30.08.2019, o predĺženie nájmu priestorov nachádzajúcich sa v bývalej budove MŠ na ulici Stará cesta 183/80, 972 11 Lazany za účelom prevádzkovania Fitness-relax centra.
6. Žiadosť Vladimíra Dodoka – DMV, Žltá 312/11, 972 13 Nitrianske Pravno, IČO: 35188642, doručenej dňa 02.09.2019, o predĺženie nájomnej zmluvy, s predmetom prenájmu časti pozemku registra C KN par. č. 248/1, k. ú. Lazany, o výmere 8 m², za účelom prevádzkovania novinového stánku.
7. Žiadosť spoločnosti EUROVIA SK a. s., Osloboditeľov 66, 040 17 Košice, IČO: 31651518, doručenej dňa 02.09.2019, o prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na pozemku registra C KN par. č. 255/1, k. ú. Lazany, v bývalej budove obecného úradu na ulici Hlavná 1/83, 972 11 Lazany: Miestnosť – bývalá zasadačka, o výmere 69,55 m², za účelom prevádzkovania kancelárskych priestorov pre stavebnú činnosť na diele „Aglomerácia Nedožery-Brezany-kanalizácia“, na rok 2020.

B. S c h v a ľ u j e

1. v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. (dôvod hodný osobitného zreteľa) **z á m e r** prenajať majetok obce:

- a) nebytové priestory nachádzajúce sa na pozemku registra C KN par. č. 255/1, k. ú. Lazany, v bývalej budove obecného úradu na ulici Hlavná 1/83, 972 11 Lazany. Jedná sa o priestory nachádzajúce sa naľavo na prízemí. Celková plocha tohto prenajímaného priestoru je 17,20 m², Eve Ertelovej – kaderníctvo EVA, Športová 130/26, Lazany, IČO: 41056167, za účelom prevádzkovania kaderníctva, na dobu 2 roky, t. j. od 01.01.2020 do 31.12.2021. Cena prenájmu vo výške 18,00 EUR / m² / rok + úhrady za energie.
Odôvodnenie:
Obec v súčasnosti predmetný priestor využívať neplánuje. Prenajímaný priestor bude slúžiť na poskytovanie služieb – prevádzkovanie kaderníctva.
- b) nebytové priestory nachádzajúce sa na pozemku registra C KN parc. č. 255/1, k. ú. Lazany, v bývalej budove obecného úradu na ulici Hlavná 1/83, 972 11 Lazany. Jedná sa o priestory nachádzajúce sa na 1. poschodí – druhé dvere napravo od schodišťa. Celková plocha tohto prenajímaného priestoru je 22,50 m², Tatiane Idranyiovej, Horná 314/8, Lazany, IČO: 45289492, za účelom prevádzkovania kozmetiky, na dobu 2 roky, t. j. od 01.01.2020 do 31.12.2021. Cena prenájmu vo výške 18,00 EUR / m² / rok + úhrady za energie.
Odôvodnenie:
Obec v súčasnosti predmetný priestor využívať neplánuje. Prenajímaný priestor bude slúžiť na poskytovanie služieb – prevádzkovanie kozmetiky.
- c) nebytové priestory nachádzajúce sa v bývalej budove MŠ na ulici Stará cesta 183/78, 972 11 Lazany. Jedná sa o priestory nachádzajúce sa na prízemí vľavo od hlavného vchodu budovy (kuchyňa, jedáleň, sklad) o celkovej ploche prenajímaného priestoru 69,80 m² a dvoch vonkajších terás (terasa vo dvore KD a terasa pred KD) s celkovou plochou prenajímaného priestoru 78 m², Monike Šťastnej, prevádzka: Pizzéria Fefemona, Stará cesta 183/78, 972 11 Lazany, za účelom prevádzkovania pizzérie, na dobu 2 roky, t. j. od 01.01.2020 do 31.12.2021. Ceny prenájmu vo výške: nebytové priestory: 19,00 EUR / 1 m² / rok + úhrady za energie a terasy: 4,00 EUR / 1 m² / rok.
Odôvodnenie:
Obec v súčasnosti predmetný priestor na iné účely využívať neplánuje. Prenajímaný priestor bude naďalej slúžiť iba na poskytovanie služieb – prevádzkovanie pizzérie.
- d) časť pozemku z parcely reg. KN „E“ č. 173, Zastavané plochy a nádvoria, k. ú. Lazany, vedenej na LV č. 1832, s celkovou plochou prenajímaného priestoru 30 m² (6 x 5 m), pred budovou Kultúrneho domu v Lazanoch, Ivane Vepperyovej, Športová 501/34, 972 11 Lazany, IČO: 37229613, za účelom prevádzkovania zmrzlinového stánku, na dobu 2 roky, t. j. od 01.01.2020 do 31.12.2021. Ceny prenájmu: za pozemok pod zmrzlinovým stánkom o výmere 7,5 m² vo výške 18,25 EUR / 1 m² / rok za užívaný priľahlý pozemok k zmrzlinovému stánku o výmere 22,5 m² vo výške 4 EUR / m² / rok.
Odôvodnenie:
Obec v súčasnosti predmetný priestor pozemku na iné účely využívať neplánuje. Prenajímaný priestor pozemku bude naďalej slúžiť iba na poskytovanie služieb – prevádzkovanie zmrzlinového stánku.
- e) nebytové priestory nachádzajúce v bývalej budove MŠ na ulici Stará cesta 183/80, 972 11 Lazany. Jedná sa o priestory nachádzajúce sa na 1. poschodí a prízemí vpravo od hlavného vchodu budovy. Celková plocha prenajímaného priestoru 219,29 m², firme ProMedis Pharma s. r. o., Športová 145/27, 972 11 Lazany, IČO: 47481994, za účelom prevádzkovania Fitness-relax centra, na dobu 2 roky, t. j. od 01.01.2020 do 31.12.2021. Cena prenájmu vo výške 5,50 EUR / 1 m² / rok vrátane tepla + úhrady za energie.
Odôvodnenie:
Obec v súčasnosti predmetný priestor na iné účely využívať neplánuje. Prenajímaný priestor bude naďalej slúžiť iba na poskytovanie služieb – prevádzkovanie „Fitnes-RELAX CENTRUM“.
- f) prenájom časti pozemku registra C KN par. č. 248/1, k. ú. Lazany, o výmere 8 m², Vladimírovi Dodokovi - DMV, Žltá 312/11, 972 13 Nitrianske Pravno, IČO: 35188642, za účelom prevádzkovania novinového stánku, na dobu 2 roky, t. j. od 01.01.2020 do 31.12.2021. Cena prenájmu vo výške 18,25 EUR / 1 m² / rok.
Odôvodnenie:
Obec má záujem o uspokojovanie potrieb obyvateľov obce zachovaním prevádzkovania novinového stánku na uvedenom pozemku.
- g) nebytový priestor nachádzajúci sa na pozemku registra C KN parc. č. 255/1, k. ú. Lazany, v bývalej budove obecného úradu, na ulici Hlavná 1/83, 972 11 Lazany. Jedná sa o priestory nachádzajúce sa na 1. poschodí: 1. miestnosť - bývalá zasadačka obecného úradu o celkovej ploche 69,55 m², spoločnosti

EUROVIA SK, a. s., Osloboditeľov 66, 040 17 Košice, IČO: 31651518, za účelom prevádzkovania kancelárskych priestorov pre stavebnú činnosť na diele „Aglomerácia Nedožery-Brezany-kanalizácia“, na dobu 1 roka od 01.01.2020 do 31.12.2020. Cena prenájmu je vo výške 24,00 EUR / 1 m² / 1 rok (t. j. 2,00 EUR mesačne za 1 m²) predmetu nájmu. V nájmomnom nie sú zahrnuté náklady na elektrickú energiu a vodu: záloha vo výške 75,00 EUR mesačne na úhradu nákladov na elektrickú energiu a paušál vo výške 10,00 EUR mesačne na úhradu nákladov na vodu.

Odôvodnenie:

Obec v súčasnosti predmetný priestor na iné účely využívať neplánuje. Prenajímaný priestor bude naďalej slúžiť iba na účely kancelárskych priestorov pre stavebnú činnosť na diele „Aglomerácia Nedožery-Brezany-kanalizácia“.

2. Zmenu podmienok Zmluvy o prenájme nebytových priestorov č. 1/2015_NP zo dňa 11.08.2015 uzatvorenú medzi obcou Lazany a Ing. Luciou Žuchovskou, Bojnická cesta 39/1, 972 17 Kanianka, ktorou sa prenajal nebytový priestor o výmere 36 m², nachádzajúci sa na 1. poschodí v budove Hlavná 1/83, 972 11 Lazany, a to konkrétne výška nájmu sa od 01. 01. 2020 mení zo sumy 12,80 EUR / m² / rok na sumu vo výške 18,00 EUR / m² / rok.

Odôvodnenie:

Obec má so správou a údržbou budovy Hlavná 1/83, 972 1 Lazany zvýšené výdavky.

C. Poveruje

1. starostku obce rokovať s nájomcom Ing. Luciou Žuchovskou, Bojnická cesta 39/1, 972 17 Kanianka, o zmene podmienok v zmysle písm. B. ods. 2 a podpísať dodatok k Zmluve o prenájme nebytových priestorov č. 1/2015_NP zo dňa 11.08.2015.
2. poveruje starostku obce rokovať s nájomcom Slovenská pošta, a. s. Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica, s ktorou má obec uzatvorenú Zmluvu o prenájme nebytových priestorov zo dňa 26.09.2007 s príslušnými dodatkami, o zmene podmienok týkajúcich sa výšky nájomného v priestoroch budovy Hlavná 1/83, 972 11 Lazany.

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 56

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

S c h v a P u j e

zápisy do obecnej kroniky podľa predložených návrhov – roky 2017 a 2018.

Hlasovanie:

Za:	6	Eva Dubcová, Ing. Anna Žiaková, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomný:	1	Marián Petic

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....

Uznesenie IV/2019 č. 57

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e na vedomie

1. Návrh VZN č. 2/2019 o podmienkach prenájmu nájomných obecných bytov.
2. Námietky nájomcov obecných nájomných bytov.

B. S c h v a ľ u j e

VZN č. 2/2019 o podmienkach prenájmu nájomných obecných bytov.

Hlasovanie:

Za:	5	Eva Dubcová, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Marián Petic, Ing. Anna Žiaková

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 58

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e na vedomie

1. Návrh na navýšenie originálnych finančných prostriedkov v rozpočte obce pre Školské stravovacie zariadenie o sumu 3.190,00 EUR na mzdové náklady a prevádzkové náklady na obdobie od 09-12/2019, z dôvodu prijatia jednej pracovnej sily od 09/2019.
2. Návrh prevodu finančných prostriedkov z fondu opráv, prevádzky a údržby nájomných bytov do rozpočtu obce na rok 2019 vo výške 14.205,00 EUR a ich použitie na splácanie istiny na Obnovu bytových domov 501 až 504.

B. S c h v a ľ u j e

1. prevod finančných prostriedkov z fondu opráv, prevádzky a údržby nájomných bytov do rozpočtu obce na rok 2019 vo výške 14.205,00 EUR a ich použitie na splácanie istiny na Obnovu bytových domov 501, Obnovu bytových domov 502, Obnovu bytových domov 503 a Obnovu bytových domov 504.
2. zmenu rozpočtu obce k 06.09.2019, pričom sa nemení bilancia rozpočtu obce na rok 2019:
 - a) Zvýšenie bežných výdajov o sumu 34.084,00 EUR nasledovne:
 - MK letná a zimná údržba komunikácií - zvýšenie o sumu 30.894,00 EUR,
 - ZŠ originálne - zvýšenie o sumu 3 190.00 EUR.
 - b) Zníženie bežných výdajov o sumu 14.205,00 EUR nasledovne:
 - NB služba, odložené na fond NB - zníženie o sumu 14 205.00 EUR.
 - c) Zníženie výdajových finančných operácií o sumu 19.879,00 EUR nasledovne:
 - Istina - Obnova bytového domu 501 o sumu 4 969.00 EUR.
 - Istina - Obnova bytového domu 502 o sumu 4 970.00 EUR.
 - Istina - Obnova bytového domu 503 o sumu 4 970.00 EUR.
 - Istina - Obnova bytového domu 504 o sumu 4 970.00 EUR.

Hlasovanie:

Za:	5	Eva Dubcová, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Marián Petic, Ing. Anna Žiaková

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 59

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e n a v e d o m i e

stanovisko OR PZ Prievidza, ODI k zámeru zmeny dopravného značenia v obci Lazany zo dňa 28.06.2019, v ktorom neodporúča navrhovanú zmenu dopravného značenia, a to konkrétne cesta III/1799 označená ako hlavná cesta z Lazian do obce Poruba a cesta III/1800 zo smeru Lazany do obce Kanianka, ktorá je označená ako vedľajšia cesta by sa zamenili opačným spôsobom.

B. N e s ú h l a s í

s návrhom na zmenu dopravného značenia, a to konkrétne cesta III/1799 označená ako hlavná cesta z Lazian do obce Poruba a cesta III/1800 zo smeru Lazany do obce Kanianka, ktorá je označená ako vedľajšia cesta by sa zamenili opačným spôsobom.

Hlasovanie:

Za:	5	Eva Dubcová, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Marián Petic, Ing. Anna Žiaková

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce

Uznesenie IV/2019 č. 60

Obecné zastupiteľstvo v Lazanoch:

A. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť občanov z ulice Športová o odstránenie retardéra – spomaľovača na ulici Športová.

B. N e s ú h l a s í

s odstránením spomaľovacieho pruhu na miestnej komunikácii pred rodinnými domami s. č. 137 a 129 na ulici Športová.

Hlasovanie:

Za:	5	Eva Dubcová, Mária Kraková, Ing. Richard Cachovan, Ing. Ľudmila Ďurošková, Tibor Rybár
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	2	Marián Petic, Ing. Anna Žiaková

Uznesenie bolo/~~nebolo~~ prijaté.

V Lazanoch, dňa 06.09.2019

.....
Ing. Jana Matiašková
starostka obce