

# Zmluva o prenájme nebytových priestorov

č. ....

## I. Zmluvné strany

**Prenajíateľ:** Obec Lazany, Hlavná 59/56, 972 11 Lazany,  
v zastúpení: Ing. Jana Matiašková, starostka obce  
Číslo účtu: 9000297001/5600,  
IBAN: SK9156 0000 0000 9000 297 001  
IČO: 00318221, DIČ: 2021162704  
Tel: 046/548 53 20, 0915 776 008, Fax: 046/5485401

(ďalej len „Prenajíateľ“)

**Nájomca:** .....

Adresa: .....

r.č.: .....

IČO: .....

DIČ: .....

(ďalej len „Nájomca“)

## II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluva o prenájme nebytových priestorov č. .... zo dňa .....  
(ďalej len „zmluva“) na prenájom nebytových priestorov .....
2. Prenájom sa dojednáva na deň : ..... v čase od ..... h do ..... h na uskutočnenie podujatia  
pod názvom .....
3. Žiadam – nežiadam\*/zabezpečiť vykurovanie prenajatých priestorov.
4. Žiadam – nežiadam\*/pripraviť miestnosť podľa priloženého nákresu.

## III. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca je povinný uhradiť nájomné pred užívaním nebytových priestorov v hotovosti do pokladne obecného úradu, resp. na bankový účet obce.
2. Nájomca zodpovedá za zachovanie poriadku za dodržanie požiarnych, bezpečnostných a iných právnych predpisov a za umožnenie výkonu dozoru na to oprávnených osobám počas konania podujatia.
3. Nájomca sa zaväzuje:  
a) znášať škody, ktoré vznikli jeho činnosťou,  
b) využívať nebytové priestory na dojednaný účel.
4. Nájomca nesmie prenajaté priestory a veci, alebo ich časti, dať do prenájmu ďalšej právnickej alebo fyzickej osobe.
5. Po ukončení nájomného vzťahu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu v stave v akom ho prevzal.
6. Prenajíateľ v prípade požiadavky zabezpečí prípravu miestnosti a v zimnom období vykúrenie miestnosti za poplatok.
7. Zmluva bola oboma zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Lazany.

V Lazanoch, dňa .....

.....  
nájomca

.....  
prenajíateľ

\*/ nehodiace sa prečiaknúť